



Verbale n. 221 del C.d.A. del 12/06/2026 – VALLE CAMONICA SERVIZI VENDITE SPA



VALLE CAMONICA SERVIZI VENDITE SPA a Socio Unico
Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di Valle Camonica Servizi Srl
(Iscritta al Registro Imprese di Brescia al n. 02245000985)

Via Mario Rigamonti, 65
25047 - Darfo Boario Terme (BS)
Codice Fiscale - Partita I.V.A. e numero di iscrizione al Registro Imprese di Brescia:
02349420980
R.E.A. N. 442282 della Camera di Commercio di Brescia
Capitale sociale: Euro 1.997.500,00 i.v.

**VERBALE DI RIUNIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
NR.221 DEL GIORNO 12.06.2026**

Oggi, dodici del mese di giugno dell'anno 2026, alle ore 14,00, si è tenuto presso la sede sociale sita in Darfo Boario Terme (BS), Via Rigamonti n. 65, previa regolare convocazione, il Consiglio di Amministrazione della Società "VALLE CAMONICA SERVIZI VENDITE SPA".

Sono intervenuti i Signori:

Sorlini Antonio	<i>Presidente</i>
Sandrini Aurelia	<i>Vice Presidente</i>
Rivadossi Federico	<i>Consigliere - Presente in videoconferenza</i>

Assistono i Sindaci Effettivi:

Lunini Fabrizio	<i>Componente effettivo</i>
-----------------	-----------------------------

Assenti giustificati del Collegio Sindacale:

Pedersoli Carla	<i>Presidente del Collegio Sindacale</i>
Comensoli Paolo Franco	<i>Componente effettivo</i>

Assume la presidenza della riunione, come di consueto, il Presidente del CdA, SORLINI ANTONIO, il quale dà atto del posticipo dell'orario di inizio, regolarmente comunicato ai Consiglieri, constata la regolare costituzione del Consiglio d'Amministrazione e passa alla trattazione degli argomenti posti all'Ordine del Giorno.



Verbale n. 221 del C.d.A. del 12/06/2026 – VALLE CAMONICA SERVIZI VENDITE SPA

ORDINE DEL GIORNO

Punto 1) Nomina del Segretario

Prende la parola il Presidente che propone al Consiglio d'Amministrazione la nomina, ai sensi dell'art. 19 dello Statuto Sociale, dell'Ing. Roberto Ghirardi quale Segretario.

Il Consiglio d'Amministrazione concorda con la proposta del Presidente e nomina l'Ing. Roberto Ghirardi Segretario dell'odierna seduta.

Punto 2) Approvazione verbale seduta precedente

Sul punto, il Presidente dà lettura del Verbale n. 220 del 22 maggio 2026.

Il Consiglio di Amministrazione in forma unanime approva il contenuto del verbale della seduta precedente e ne autorizza la trascrizione a Libro Verbali.

Punto 3) Riqualificazione tecnologica degli impianti a servizio delle utenze in Comune di Angolo Terme. Valutazioni e determinazioni relative all'acquisto di porzione immobiliare censita al catasto Terreni del Comune di Angolo Terme (Bs)

Il Presidente Antonio Sorlini introduce brevemente l'argomento all'ordine del giorno e cede, quindi, la parola al Direttore Ghirardi per una trattazione più approfondita.

Il Direttore richiama:

- la convenzione per la concessione d'uso del suolo e per il mantenimento della centrale termica, rete di distribuzione ed aree pertinenti finalizzata ad asservire per mezzo del teleriscaldamento le utenze del Comune di Angolo Terme, e per il passaggio in suolo pubblico delle tubazioni adduttrici di fluido termico, Rep. n. 1111 del 30/05/2024, con la quale il Comune di Angolo Terme concedeva l'uso del sottosuolo alla Società per l'impianto di teleriscaldamento;
- l'articolo 2 comma 4 della convenzione stessa il quale prevede, attesa l'incessante evoluzione tecnologica, la facoltà del concessionario di provvedere nel corso della durata del rapporto



Verbale n. 221 del C.d.A. del 12/06/2026 – VALLE CAMONICA SERVIZI VENDITE SPA

contrattuale, alle modifiche e/o sostituzioni necessarie al fine di migliorare l'impianto dal punto di vista dell'efficienza energetica, consentendo simultaneamente condizioni economiche più favorevoli per il Comune concedente, previa autorizzazione del Comune stesso;

-la nota prot. n. 499 del 17/07/2024 con la quale la Società comunicava al Comune di Angolo Terme la volontà di provvedere all'adozione delle migliori tecnologie disponibili al fine di migliorare l'efficienza energetica dell'impianto di produzione coerentemente al citato art. 2 comma 4 della convenzione, nonché la nota del 05/08/2025 del Comune di Angolo Terme con la quale il Comune stesso comunicava di procedere all'effettuazione di uno studio inteso al perseguimento degli obiettivi di efficientamento condivisi;

-gli approfondimenti e gli studi effettuati ed ancora in corso intesi al miglioramento delle condizioni energetiche ed economiche nei termini sopra indicati, compresi i rapporti anche contrattuali già definiti con le utenze sottese al servizio, documentazione agli atti della Società.

L'Ing. Ghirardi prosegue informando che per i suddetti obiettivi di efficientamento, conformemente agli elaborati progettuali sopra richiamati, si rende necessario acquisire al patrimonio della Società una porzione di terreno ubicato sul Comune censuario ed amministrativo di Angolo Terme (BS), censito al Catasto Terreni del Comune di Angolo Terme (A293A) Sezione Angolo - Foglio 9 Mappale 3479, seminativo classe 2, RD € 0,89, RA 0,59, superficie catastale mq. 230, sul quale realizzare una parte degli impianti a servizio del complessivo progetto di efficientamento in argomento, al prezzo ritenuto congruo di € 3.750,00, precisando che attualmente il terreno in argomento risulta essere nella piena proprietà e possesso di RIV di Palazzini Giovanni e C. Snc con sede in Darfo Boario Terme alla via Marroni n. 8, C.F. 0046540174 e P. IVA 00564940989.

Il Consiglio di Amministrazione, valutata la relazione esposta dal Direttore Ghirardi, all'unanimità delibera:

- *di condividere le ragioni illustrate in premessa e che motivano l'acquisto del terreno come sopra meglio identificato;*
- *di autorizzare e di conferire, pertanto, al Direttore e Procuratore della Società Ing. Roberto Ghirardi, nato a Edolo il 09 giugno 1981 C:F: GHRRRT81H09D391V, domiciliato per la carica presso la sede di Valle Camonica Servizi Vendite in via Mario Rigamonti 65, 25047 Darfo Boario Terme, procura speciale con i più ampi poteri per procedere alla stipula dell'atto notarile di compravendita e di tutti gli atti necessari per l'acquisto dell'immobile ubicato sul Comune censuario ed amministrativo di Angolo Terme (BS), censito al Catasto Terreni del Comune di*



Verbale n. 221 del C.d.A. del 12/06/2026 – VALLE CAMONICA SERVIZI VENDITE SPA

Angolo Terme (A293A) Sezione Angolo - Foglio 9 Mappale 3479, seminativo classe 2, RD € 0,89, RA € 0,59, superficie catastale mq 230, attribuendogli la facoltà di meglio identificare il terreno, precisarne la consistenza, assicurare anche per tramite dello studio notarile che verrà individuato la piena proprietà e possesso del dante causa, la libertà del terreno da ogni vincolo, iscrizione e trascrizione ed ogni altra garanzia che compete per legge al venditore, di pagare il prezzo di € 3.750,00, determinare tutte le clausole e pattuizioni della compravendita, dando sin d'ora per rato e valido il suo operato.

Punto 4) Approvazione graduatoria e deliberazioni conseguenti relative alla selezione pubblica per esami per l'assunzione a tempo indeterminato di n. 1 addetto front office e back office nel settore gas ed energia elettrica

Il Presidente Antonio Sorlini, richiamando quanto deliberato nel corso della seduta del 30 gennaio 2026, progressivo nr.218, aggiorna il Consiglio di Amministrazione in merito all'esito della selezione pubblica per esami per la formazione di graduatoria per l'assunzione a tempo indeterminato di n. 1 addetto front office e back office nel settore gas ed energia elettrica.

Il Presidente, dopo aver ricordato che la documentazione relativa alla procedura di selezione è depositata agli atti presso i competenti uffici, apre la discussione.

Il Consiglio di Amministrazione, dopo ampia discussione udito quanto sopra esposto, all'unanimità:

- *approva la graduatoria relativa alla selezione pubblica per esami per l'assunzione a tempo indeterminato di n. 1 addetto front office e back office nel settore gas ed energia elettrica;*
- *conferisce mandato al Direttore per procedere con l'assunzione, a far data dal 01/07/2026 del primo risultato in graduatoria della selezione pubblica per esami per l'assunzione a tempo indeterminato di n. 1 addetto front office e back office nel settore gas ed energia elettrica;*
- *stabilisce che la graduatoria formata, come da documentazione conservata agli atti, resterà valida per un periodo di tre anni con decorrenza dalla data odierna e potrà essere utilizzata dalla Società, nei limiti della normativa vigente e secondo le proprie esigenze organizzative, per eventuali future assunzioni a tempo determinato o indeterminato, a tempo pieno o parziale, per profili analoghi;*
- *di procedere alle pubblicazioni degli esiti della procedura concorsuale secondo le previsioni contenute nell'avviso di selezione.*



Verbale n. 221 del C.d.A. del 12/06/2026 – VALLE CAMONICA SERVIZI VENDITE SPA

Punto 5) Comunicazioni del Presidente

Il Presidente riferisce ai presenti che anche per l'estate 2026 la Società intende rinnovare il proprio impegno a favore dei Comuni del territorio, supportando la promozione di manifestazioni estive, sagre ed eventi locali mediante la fornitura gratuita di tovagliette in carta destinate agli stand gastronomici.

Precisa che, per l'edizione corrente, le tovagliette saranno realizzate in quattro diverse versioni grafiche, ciascuna associata a uno degli sportelli aziendali presenti sul territorio (Darfo Boario Terme, Edolo, Breno e Pisogne). Ogni versione conterrà un gioco la cui soluzione consentirà ai clienti della Società di accedere alla possibilità di ritirare un gadget aziendale.

Il Presidente evidenzia inoltre che, per la realizzazione dell'iniziativa, sono stati coinvolti i tirocinanti attualmente presenti in azienda, ai quali è stato altresì richiesto di proporre un possibile gadget da destinare alla clientela.

Punto 6) Varie ed eventuali

Nessun argomento trattato.

Alle ore 14.45 (quattordici e minuti quarantacinque), verificato che nessuno intende richiedere la parola, la riunione è tolta previa stesura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

Il Presidente

Dot. Antonio Sorlini



Il Segretario

Ing. Roberto Ghirardi

